

AS „RĪGAS SILTUMS”

**AS “RĪGAS SILTUMS” siltumtīklu
būvniecības izpilddokumentācijas
sagatavošanas noteikumi darbuzņēmējiem**

1. Šie noteikumi reglamentē siltumtīklu būvniecības (t.sk., pārbūves) darbu izpilddokumentācijas sastāvu un tās nodošanas – pieņemšanas kārtību AS "RĪGAS SILTUMS".
2. Ja siltumtīklu izbūves darbus neveic AS "RĪGAS SILTUMS", bet to būvniecību veic nekustamā īpašuma īpašnieks (turpmāk - Īpašnieks), Īpašniekam ir jānoslēdz līgums ar AS "RĪGAS SILTUMS" par būvprojekta SAT daļas būvuzraudzību.
3. Siltumtīklu būvniecības izpilddokumentācija atbilstoši Būvniecības likumam tiek glabāta elektroniskā formātā būvniecības informācijas sistēmā (BIS).
4. Siltumtīklu būvniecības izpilddokumentācijas obligāto saturu, sagatavošanas termiņus un iesniegšanas kārtību regulē Vispārējie būvnoteikumi, Atsevišķu inženierbūvju noteikumi u.c. LR spēkā esošie normatīvie akti.
5. AS "RĪGAS SILTUMS" kā darbu pasūtītājs nosaka papildus prasības attiecībā uz siltumtīklu būvniecības izpilddokumentāciju, kurai jābūt sagatavotai un iesniegtai, nododot izbūvētos siltumtīklus ekspluatācijā.
6. Pēc siltumtīklu būvniecības darbu pabeigšanas, lai varētu saņemt AS "RĪGAS SILTUMS" kā darbu pasūtītāja atzinumu par būves gatavību ekspluatācijai, darbuuzņēmējam ir jānodod pārbaudei siltumtīklu būvniecības izpilddokumentācija papīra un digitālā formātā 1.pielikumā minētajā sastāvā AS "RĪGAS SILTUMS" Tīklu rajona Siltumtīklu iecirknim.
7. Darbuuzņēmējam nododot AS "RĪGAS SILTUMS" šo noteikumu 5.punktā minēto siltumtīklu būvniecības izpilddokumentāciju, BIS siltumtīklu būvniecības lietā ir jābūt pievienotiem šo noteikumu 2.pielikumā uzskaitītajiem dokumentiem atbilstoši tur minētajām norādēm.
8. Noformējot siltumtīklu būvniecības izpilddokumentāciju, jāizmanto šo noteikumu 3. – 7.pielikumā pievienotās veidlapas.
9. Pēc siltumtīklu būvniecības izpilddokumentācijas saņemšanas AS "RĪGAS SILTUMS" Tīklu rajona Siltumtīklu iecirknī tā tiek pārbaudīta. Kļūdu vai pretenziju gadījumā izpilddokumentācija tiek nodota atpakaļ darbuuzņēmēja pārstāvim labošanai.
10. Siltumtīklu būvniecības izpilddokumentācija AS "RĪGAS SILTUMS" tiek uzskatīta par pārbaudītu, kad Siltumtīklu būvniecības pasē no AS "RĪGAS SILTUMS" Tīklu rajona Siltumtīklu iecirkņa par izpilddokumentācijas pārbaudi atbildīgā darbinieka ir ieraksts par izpilddokumentācijas pārbaudi un tās rezultātu, zīmogs un paraksts, un

pase ir parakstīta no darbuuzņēmēja būvdarbu vadītāja puses un AS "RĪGAS SILTUMS" Tīklu rajona Siltumtīklu iecirkņa vadītāja puses.

11. Pēc siltumtīklu būvniecības izpilddokumentācijas pārbaudes pabeigšanas darbuuzņēmēja pārstāvis tās oriģinālu papīra formātā un digitālās kopijas nodod reģistrēšanai AS "RĪGAS SILTUMS" Tehniskās daļas dokumentu glabātavē. Izpilddokumentācija tiek reģistrēta 3 pilnu darba dienu laikā, par ko ar e-pasta vēstuli tiek paziņots gan darbuuzņēmēja pārstāvim, gan AS "RĪGAS SILTUMS" par atzinuma izsniegšanu atbildīgajam darbiniekam.
12. Siltumtīklu būvniecības izpilddokumentācija AS "RĪGAS SILTUMS" tiek uzskatīta par pieņemtu, kad izpildīti šie noteikumi un izpilddokumentācija ir reģistrēta AS "RĪGAS SILTUMS" Tehniskās daļas dokumentu glabātavē.
13. AS "RĪGAS SILTUMS" atzinums par būves gatavību ekspluatācijai tiek izdots tikai tad, kad izpilddokumentācija ir pieņemta AS "RĪGAS SILTUMS" un nepastāv pamatotas pretenzijas par darbu izpildi vai citi iebildumi.

Pielikumā:

1. pielikums. AS "RĪGAS SILTUMS" papīra formātā iesniedzamās siltumtīklu būvniecības izpilddokumentācijas sastāvs.
2. pielikums. BIS iesniedzamās siltumtīklu būvniecības izpilddokumentācijas sastāvs.
3. pielikums. Siltumtīklu būvniecības izpilddokumentācijas titullapa (Paraugs).
4. pielikums. Siltumtīklu būvniecības pase (Paraugs).
5. pielikums. Kontrolsistēmas montāžas kvalitātes pārbaudes protokols (Paraugs).
6. pielikums. Kontrolsistēmas pieņemšanas akts (Paraugs).
7. pielikums. Rūpnieciski izolēto cauruļvadu uznavu montāžas kvalitātes kontroles protokols (Paraugs).

PIELIKUMI

1.pielikums. AS "RĪGAS SILTUMS" papīra
formātā iesniedzamās siltumtīklu
būvniecības izpilddokumentācijas sastāvs

**AS "RĪGAS SILTUMS" papīra formātā iesniedzamās siltumtīklu būvniecības
izpilddokumentācijas sastāvs**

1. Siltumtīklu būvniecības pase (paraugs 4.pielikumā);
2. Rīgas valstspilsētas pašvaldības Pilsētas attīstības departamentā (turpmāk – RVP PAD) reģistrētais siltumtīklu izpildmērījuma plāns;
3. Siltumtīklu būvniecības/pārbūves projekts (ar darba izpildes gaitā izdarītām un ar projektētāju saskaņotām izmaiņām), apliecināts ar būvdarbu izpildītāja un tīklu rajona pārstāvja parakstiem, šādā sastāvā:
 - vispārīgie rādītāji ar situācijas shēmu;
 - siltumtīklu izvietojuma plāns (1:500);
 - siltumtīklu garenprofils;
 - kameru, atzarojumu un noslēgarmatūras uzstādīšanas mezglu plāns;
 - siltumtīklu izbūves plāns ēkas pagrabā un garenprofils;
 - siltumtīklu kontrolsistēmas projekta daļa, kuru parakstījis darbu izpildītājs, tīklu rajona siltumtīklu iecirkņa pārstāvis un MID pārstāvis;
 - koriģēta materiālu specifikācija un darba apjomi, ja tas ir nepieciešams.
4. Metināšanas šuvju pārbaudes izpildshēma;
5. Kontrolsistēmas izpildshēma;
6. Uznavu montāžas izpildshēma.

2.pielikums. BIS iesniedzamās siltumtīklu būvniecības izpilddokumentācijas sastāvs

BIS iesniedzamās siltumtīklu būvniecības izpilddokumentācijas sastāvs

Nr. p.k.	Dokumenta nosaukums	Dokumenta atrašanās vieta BIS
1.	Darbu veikšanas projekts	Būvniecības lieta → Dokumenti
2.	Būvatļauja	Būvniecības lieta → Dokumenti
3.	Būvdarbu žurnāls (ja tāds ir nepieciešams būvniecības laikā)	Būvniecības lieta → Būvdarbu gaita → Būvdarbu žurnāls
4.	Autoruzraudzības žurnāls (ja tāds ir nepieciešams būvniecības laikā)	Būvniecības lieta → Būvdarbu gaita → Būvdarbu žurnāls
5.	Segto darbu pieņemšanas akti	Būvniecības lieta → Būvdarbu gaita → Būvdarbu žurnāls
6.	Siltumtīklu nosprauduma plāns (PDF, DWG)	Būvniecības lieta → Būvdarbu gaita → Būvdarbu žurnāls → Cits pieņemšanas akts → Pielikumi, datnes: PDF, DWG
7.	RVP PAD* reģistrēts siltumtīklu izpildmērījuma plāns (DWG/DGN) un RVP PAD* vēstule par reģistrāciju (DOCX/PDF)	Būvniecības lieta → Dokumenti → Apliecinājums par inženierbūves gatavību ekspluatācijai → Iesniedzamo dokumentu saraksts → Izpildmērījumu plāni, Datnes: EDOC (abi faili DOCX/PDF un DWG/DGN vienā elektroniski parakstītā dokumentā)
8.	Atzinumi, edoc	Būvniecības lieta → Dokumenti → Apliecinājums par inženierbūves gatavību ekspluatācijai → Iesniedzamo dokumentu saraksts → Atzinumi: EDOC vai PDF (elektroniski parakstīti dokumenti)
9.	RVP PAD* akts par būves pieņemšanu ekspluatācijā	Būvniecības lieta → Dokumenti <i>Izpilddokumentācijas izskatīšanas procesā pirms AS „RĪGAS SILTUMS“ atzinuma izsniegšanas netiek prasīts!</i>
Ar metināšanas darbiem saistītie dokumenti		
10.	Metinātāja/u kvalifikācijas pārbaudes sertifikāta/u kopijas	Būvniecības lieta → Dokumenti → Darbu veikšanas projekts → Dokumentu saraksts (Pielikumi); Būvniecības lieta → Būvdarbu gaita → Būvdarbu žurnāls → Speciālie darbi → Pielikumi, Datnes
11.	WPS (Metināšanas procesa specifikācija); WPQR (Metināšanas procedūras atestācijas protokols)	Būvniecības lieta → Dokumenti → Darbu veikšanas projekts → Dokumentu saraksts (Pielikumi); Būvniecības lieta → Dokumenti → Apliecinājums par inženierbūves gatavību ekspluatācijai → Iesniedzamo dokumentu saraksts → Citi dokumenti

Nr. p.k.	Dokumenta nosaukums	Dokumenta atrašanās vieta BIS
12.	Metināto šuvju testēšanas laboratorijas slēdzieni	Būvniecības lieta → Dokumenti → Apliecinājums par inženierbūves gatavību ekspluatācijai → Iesniedzamo dokumentu saraksts → Citi dokumenti
13.	Metināšanas šuvju pārbaudes izpildshēma (var apvienot ar siltumtīklu izpildmērījuma plānu)	Būvniecības lieta → Dokumenti → Apliecinājums par inženierbūves gatavību ekspluatācijai → Iesniedzamo dokumentu saraksts → Izpildshēmas
14.	Hidrauliskās pārbaudes akts, pārbaudāmo siltumtīklu shēma	Būvniecības lieta → Būvdarbu gaita → Būvdarbu žurnāls → Cits pieņemšanas akts → Pielikumi, datnes. <i>Aktā jābūt fiksētiem datiem par pārbaudes spiedienu un ilgumu, un izmantotajiem instrumentiem.</i>
Ar kontrolsistēmas montāžas darbiem saistītie dokumenti		
15.	Kontrolsistēmas montāžas kvalitātes pārbaudes protokoli (paraugs 5.pielikumā)	Būvniecības lieta → Dokumenti → Apliecinājums par inženierbūves gatavību ekspluatācijai → Iesniedzamo dokumentu saraksts → Citi dokumenti
16.	Kontrolsistēmas pieņemšanas akts (paraugs 6.pielikumā)	Būvniecības lieta → Dokumenti → Apliecinājums par inženierbūves gatavību ekspluatācijai → Iesniedzamo dokumentu saraksts → Citi dokumenti
17.	Kontrolsistēmas izpildshēma	Būvniecības lieta → Dokumenti → Apliecinājums par inženierbūves gatavību ekspluatācijai → Iesniedzamo dokumentu saraksts → Izpildshēmas
Ar rūpnieciski izolēto cauruļvadu uznavu montāžu saistītie dokumenti		
18.	Rūpnieciski izolēto cauruļvadu uznavu montāžas kvalitātes kontroles protokols (paraugs 7.pielikumā)	Būvniecības lieta → Dokumenti → Apliecinājums par inženierbūves gatavību ekspluatācijai → Iesniedzamo dokumentu saraksts → Citi dokumenti
19.	Uznavu montāžas izpildshēma (var apvienot ar siltumtīklu izpildmērījuma plānu)	Būvniecības lieta → Dokumenti → Apliecinājums par inženierbūves gatavību ekspluatācijai → Iesniedzamo dokumentu saraksts → Izpildshēmas
Izmantotie/utilizētie materiāli		
20.	Materiālu atbilstību apliecinājoši dokumenti, sertifikāti	Būvniecības lieta → Būvdarbu gaita → Būvdarbu žurnāls → Būvizstrādājumu konfigurācija → Dokumentu saraksts
21.	Dokumenti, kas apliecina celtniecības atkritumu un būvgužu utilizāciju	Būvniecības lieta → Dokumenti → Apliecinājums par inženierbūves gatavību ekspluatācijai → Atkritumu apsaimniekošana

* - Rīgas valstspilsētas pašvaldības Pilsētas attīstības departaments

3.pielikums. Siltumtīklu būvniecības
izpilddokumentācijas titullapa (Paraugš)

Uzņēmuma logo, nosaukums

Būvniecības lietas numurs BIS

Objekta nosaukums

IZPILDDOKUMENTĀCIJA

Pasūtītājs:

AS "RĪGAS SILTUMS"

Reģistrācijas numurs

Adrese

Izpildītājs:

Nosaukums

Reģistrācijas numurs

Adrese

Līguma nr., datums:

SAP ordera numurs: **00000000**

Garantijas termiņš: no _____ līdz _____

Izpilddokumentāciju sagatavoja:

Vārds, uzvārds, tālr.nr., e-pasta adrese

Paraksts

Par izpilddokumentāciju atbildīgā persona:

Vārds, uzvārds, tālr.nr., e-pasta adrese

Paraksts

Rīga

20__

4.pielikums. Siltumtīklu būvniecības pase
(Paraugšs)

**SILTUMTĪKLU BŪVNICĪBAS
PASE**

Datums: _____

BIS būvniecības lietas numurs: BIS-.....

Objekts: "....."

Būvprojekts: "....."

Siltumtīkli kopējais garums: 0.00 m

Siltumnesējs: pārkarsēts ūdens

Aprēķinātie parametri: °C

Celtniecības gads:g.

Ekspluatācijā nodošanas gads:g.

SAP: _____

I TEHNISKAIS RAKSTUROJUMS

1. Caurules				
Siltumtīklu posma nosaukums	Diametrs, garums			Sākotnējais cauruļu sienas biezums, mm
	turpgaita, m	atgaita, m		

2. Izolācija				
Siltumtīklu posma nosaukums	Izolācijas slāņa materiāls	Izolācijas slāņa biezums	Aizsargapvalka materiāls	Antikorozijas slāņa materiāls

3. Mehāniskās iekārtas						
Tīkla posma nosaukums	Iekārtu nosaukums un skaits					
	Noslēgarmatūra	Kompensatori	Tukšošanas noslēgarmatūra	Atgaisošanas noslēgarmatūra	Termometri, manometri	Saistvadi

4. Nekustīgie balsti		
Atrašanās vieta	Raksturojums	Rasējuma Nr.

5. Slīdošie balsti		
Atrašanās vieta	Raksturojums	Rasējuma Nr.

6. Kameras							
Kameras Nr.	Kameras iekšējie izmēri (garums, platums, augstums)			Pārseguma materiāls	Grīdas materiāls	Drenāžas esamība	Rasējuma Nr.

7. Speciālas celtniecības konstrukcijas	
Nosaukums, apraksts	Rasējuma Nr.

II PĀRBAUDES

Pārbaudes veids	Datums	Pārbaudes rezultāts	Akta Nr.

III SEGTO DARBU PIENĒMŠANAS AKTU UZSKAITĪJUMS

1. Akts sastādīts par: _____

Saite no BIS

[https://bis.gov.lv/bisp/.....](https://bis.gov.lv/bisp/)

2. Akti sastādīti par: _____

Posma nosaukums	Saite no BIS
	https://bis.gov.lv/bisp/.....
	https://bis.gov.lv/bisp/.....
	https://bis.gov.lv/bisp/.....

IV NOVIRZES NO PROJEKTA

Saskaņojumi (kas un kad): _____

V DEFEKTI UN TO IZLABOŠANAS TERMIŅI

VI PIEZĪMES PAR IZPILDDOKUMENTĀCIJAS PĀRBAUDI

Izpilddokumentāciju pārbaudīja (zīmogs, paraksts):

VII PIELIKUMU SARAKSTS

- RVPPAD reģistrētais siltumtīklu izpildmērījuma plāns
- Izpildrasējumi:
 - Vispārīgie rādītāji ar situācijas shēmu;
 - Siltumtīklu izvietojuma plāns;
 - Siltumtīklu garenprofils;
 - Kameru, atzarojumu un noslēgarmatūras uzstādīšanas mezglu plāns;
 - Siltumtīklu izbūves plāns ēkas pagrabā un garenprofils;
 - Siltumtīklu kontrolsistēmas projekta daļa;
 - Koriģēta materiālu specifikācija un darba apjomi, ja tas ir nepieciešams.
- Metināšanas šuvju pārbaudes izpildshēma;
- Kontrolsistēmas izpildshēma;
- Uznavu montāžas izpildshēma.

Būvniecības uzņēmuma pārstāvis: _____

(Uzņēmuma nosaukums, amats, vārds, uzvārds, paraksts, datums)

AS "RĪGAS SILTUMS" pārstāvis: _____

(Amats, vārds, uzvārds, paraksts, datums)

5.pielikums. Kontrolsistēmas montāžas
kvalitātes pārbaudes protokols (Paraugš)

KONTROLSISTĒMAS MONTĀŽAS KVALITĀTES PĀRBAUDES PROTOKOLS

Šo protokolu sastāda uzraudzības signalizācijas montāžas gaitā. Mērījumus veic no viena siltumtīklu posma sākuma, pakāpeniski pievienojot pa vienam taisnās caurules posmam vai savienotājmezglam.

Cauruļvadu ražotājs: _____

Objekta adrese: _____

Montāžu veica: _____

Trases posma identifikācija (nr. vai apraksts pēc klāt pieliktās shēmas)	Turpgaitas caurule			Atpakaļgaitas caurule		
	Savienojuma Nr.	Vadu cilpas pretestība Om	Izolācijas pretestība MOm	Savienojuma Nr.	Vadu cilpas pretestība Om	Izolācijas pretestība MOm
<u>Pieslēgšana pie termināla</u>						

Montāža sāka: _____ pabeigta: _____

Slēdziens: Rādītāji atbilst normai.

Montāžu un mērījumus veica: _____
(vārds, uzvārds)

Pārbaudīja: _____
(amats, vārds, uzvārds)

6.pielikums. Kontrolsistēmas
pieņemšanas akts (Paraugšs)

KONTROLSISTĒMAS PIENĒMŠANAS AKTS

Sastādīts: _____

Siltumtīklu adrese: _____

Siltumtīklu posma identifikācija: _____

Cauruļvadu ražotājs: _____

Parametrs	Turpgaitas caurule			Atpakaļgaitas caurule		
	Normatīvais	Faktiskais	Atbilstība	Normatīvais	Faktiskais	Atbilstība
Signāl vadu cilpas pretestība, Om						
Siltumizolācijas pretestība, MOM						

Slēdziens: Kontrolsistēmas vadu pretestība un siltumizolācijas pretestība
atbilst noteiktajai normai un ir darba kārtībā.

Pārbaudi veica un kontrolsistēmu nodeva:

(uzņēmums, amats, vārds, uzvārds)

Kontrolsistēmu pieņēma:

(uzņēmums, amats, vārds, uzvārds)

(uzņēmums, amats, vārds, uzvārds)

Piezīmes:

1. Signālķēdes normatīvo pretestību aprēķina pēc formulas: $R = (0.015 \times L) \pm 15\%$, kur
R - pretestība (Om); L - signālķēdes garums (m).
2. Akts jā sastāda pēc trases montāžas pabeigšanas.

Aprēķins:

7.pielikums. Rūpnieciski izolēto cauruļvadu uznavu
montāžas kvalitātes kontroles protokols (Paraugš)

RŪPNIECISKI IZOLĒTO CAURUĻVADU UZNAVU MONTĀŽAS KVALITĀTES KONTROLES PROTOKOLS

Objekta adrese: _____

Cauruļvadu ražotājs: _____

Uzstādīšanu veica (uzņēmums) _____

Siltumtīklu posma identifikācija (Posma nr. vai apraksts pēc pievienotās shēmas)	Turpgaitas cauruļvads				Atgaitas cauruļvads			
	Savienojuma nr.	Uznavas uzstādīšanu veica (vārds, uzvārds) vai cauruļvadu ražotājs	Uznavas uzstādīšanas datums	Darbu pieņēma Pasūtītāja pārstāvis (vārds, uzvārds)	Savienojuma nr.	Uznavas uzstādīšanu veica (vārds, uzvārds) vai cauruļvadu ražotājs	Uznavas uzstādīšanas datums	Darbu pieņēma Pasūtītāja pārstāvis (vārds, uzvārds)
1	2	3	4	5	6	7	8	9

Darbu vadītājs: _____
(vārds, uzvārds) (paraksts)

Būvuzraugs: _____
(vārds, uzvārds) (paraksts)